

# Stadt Kassel Magistrat





Stadt Kassel · Rathaus · Postfach 10 26 60 · 3500 Kassel

Eheleute  
Maria-E. und Gerhold Reitmeier  
Ahrensbergstraße 19

3500 Kassel

Amt: Liegenschaftsamt

Anschrift: Rathaus

  Linie: 1, 3, 5, 6, 8

Haltestelle: Rathaus

Zimmer-Nr.: F 305

Auskunft erteilt: Herr Nau

Telefon: (05 61) 7 87- 2030

Telefax: (05 61) 7 87- 2217

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben

Unser Zeichen

Datum

-23-na-ne

18.10.1991

Instandsetzung und Modernisierung des Wohnhauses Brüder-Grimm-Straße 43

Sehr geehrte Frau Reitmeier,  
sehr geehrter Herr Reitmeier,

die Stadt Kassel hatte sich verabungsgemäß umfassend bemüht, für die Instandsetzung und Modernisierung Ihres o. g. Gebäudes Wohnungsbauförderungs- und Sanierungsmittel, Mittel für den Denkmalschutz und weitere Sanierungsförderungsmittel zu erhalten und Anfragen an die zuständigen Stellen gerichtet.

Da nach den Verwaltungsvorschriften über den Einsatz von Sanierungsförderungsmitteln und Entwicklungsförderungsmitteln die Kosten eines vergleichbaren Neubaus bei der Modernisierung und Instandsetzung nicht um mehr als 50 v. H. überschritten werden dürfen, ist uns mitgeteilt worden, daß Sanierungsförderungsmittel in dem bei Ihrem Vorhaben erforderlichen Umfang nicht eingesetzt werden dürfen. Eine Ausnahme von den Vorschriften ist uns leider nicht in Aussicht gestellt worden. Es wird generell unterstellt, daß sich Eigentümer/Erwerber von denkmalgeschützten Bauwerken auch selbst finanziell stark belasten, da in dem Zusammenhang erhebliche steuerliche Vorteile möglich sind.

Wir bedauern diese Entscheidung und bieten Ihnen an, die nunmehr entstandene Problematik erneut mit Ihnen zu besprechen.

Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag

Nau