

Brand → Planung

↳ Rechenplan erstellt!

Wiep, in welcher Form, wer damals  
beihilft war.

Stadt Kassel · Rathaus · Postfach 102660 · 3500 Kassel

Herrn  
Dipl.-Ing. Gerhold  
Reitmeier und Frau  
Ahrensbergstraße 19  
3500 Kassel

Stadt Kassel  
Magistrat



Amt: Liegenschaftsamt

Auskunft erteilt: Herr Nau  
Anschrift: Rathaus

Zimmer-Nr.: H 303  
Tel. (0561) 787- 6083

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben

Unser Zeichen

Datum

- 232 -

10.07.1987

Grundstück Brüder-Grimm-Straße 43 im Sanierungsgebiet Ortskern  
Kassel-Niederzwehren  
hier: Genehmigungsbescheid der Stadt Kassel vom 24.09.1986

Sehr geehrte Frau Reitmeier,  
sehr geehrter Herr Reitmeier,

das og. Grundstück liegt in dem durch Ortssatzung nach dem Städte-  
bauförderungsgesetz festgelegten Sanierungsgebiet Ortskern Kassel-  
Niederzwehren. Wie Sie durch örtlichen Augenschein feststellen  
können, ist die Sanierung hinsichtlich Erneuerung von Erschlie-  
bungs- und Entsorgungseinrichtungen weitgehend abgeschlossen.  
Auch die Mehrzahl der Gebäude sind inzwischen auf einen Standard  
gebracht worden, der den Zielen der Sanierung entspricht.  
Leider haben sich die an dem Erwerb des og. Grundstücks durch Sie  
und die Genehmigung dieses Erwerbsvorganges nach dem Städtebau-  
förderungsgesetz durch die Stadt Kassel geknüpften Erwartungen  
bisher nicht erfüllt. Nutzung und Zustand Ihres Grundstücks  
weichen auch weiterhin von den Zielen der Sanierung erheblich  
ab und sind ein deutlicher Mißstand.

Wir fordern Sie daher auf, alle Maßnahmen mit den zuständigen  
städtischen Fachdienststellen vorzubereiten und einzuleiten, die  
erforderlich sind, daß die Instandsetzung und Modernisierung der  
erhaltungswürdigen Gebäude auf dem og. Grundstück umgehend begon-  
nen werden kann. Unter Hinweis auf § 177 BauGB sind Sie als Eigen-  
tümer verpflichtet, die innere und äußere Beschaffenheit der  
erhaltungswürdigen Gebäude so zu verbessern, daß sie den all-  
gemeinen Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse  
entspricht.

Zur Erörterung offenstehender Fragen sind wir jederzeit gern  
bereit.

Hochachtungsvoll.  
Im Auftrag

(Nau)

Sprechzeiten grundsätzlich  
Montag, Mittwoch, Freitag  
von 8.30 bis 12.30 Uhr  
sowie nach Vereinbarung

Fernsprechanschluß:  
(0561) 787-1 (Vermittlung)  
Fernschreibanschluß:  
992272

Konten der Stadt Kassel:  
Stadtparkasse Kassel  
011098 (BLZ 520 501 51)  
Postcheck Ffm 10707-603