

**Maria-E. + Gerhold Reitmeier**  
Ahrensbergstraße 19, 3500 Kassel-W, Telefon (0561)314455

---

Maria-E. + G. Reitmeier, Ahrensbergstraße 19, 3500 Kassel-W.

Stadt Kassel Magistrat

- Liegenschaftsamt -

---

Datum: 27.10.1991

Inst. u. Mod. des Wohnhauses Brüder-Grimm-Straße 43  
Ihr Schreiben -23-na-ne- vom 18.10.91.

Sehr geehrter Herr Nau,

schade, daß unsere inzwischen fast fünf Jahre währenden gemeinsamen Bemühungen Mittel und Wege zur Sanierung des Wohnhauses zu finden, praktisch da enden, wo wir mal begonnen haben.

Ihr erneuter Hinweis auf die steuerlichen Möglichkeiten hilft leider auch nicht weiter. Wie bereits früher dargelegt, läßt sich mit unserer durchschnittlichen Jahressteuerschuld von unter 10 TDM, keine Summe von einer inzwischen knappen Million finanzieren. Von der wirtschaftlichen Unzumutbarkeit mal ganz abgesehen.

Wir stellen fest:

- A) Eine Sanierung ist weder von uns noch gemeinsam mit der öffentlichen Hand finanzierbar.
- B) Der uns mehrfach nahegelegte Verkauf des Anwesens an einen potenten Steuerzahler scheidet als Problemlösung ebenfalls aus.  
Wir können nicht erkennen, daß die öffentliche Hand finanz- und gesellschaftspolitisch sinnvoller handelt, wenn sie einem Großverdiener mit Höchststeuersatz über 50 % gut die Hälfte der (beliebig hohen !) Sanierungskosten indirekt zuschießt, statt dem Kleinverdiener direkt.

Als Konsequenz aus dieser offensichtlich aussichtslosen Lage bleibt somit aus unserer Sicht nur der Abbruch, damit eine wirtschaftlich rechenbare und damit finanzierbare Neubebauung möglich wird.

Bitten führen Sie deshalb eine rathausinterne Klärung herbei, wie aus der Sicht der Stadt und des Landesdenkmalpflegers weiter verfahren werden soll, und informieren Sie uns über das Ergebnis.

Mit freundlichem Gruß

*Reitmeier*