

Maria - Elisabeth und Gerhold Reitmeier

Brüder-Grimm-Straße 43a
D - 34134 Kassel

Maria - E. + G. Reitmeier, Brüder-Grimm-Str. 43a, D - 34134 Kassel

Finanzamt Goethestraße 43
Herr Neumann
per Fax 72072500

Telefon (0)561 9324712
Fax 9324713
E-Mail: post@reitmeier-kassel.de

34119 Kassel

Datum: 02.09.01

Steuernummer: 026 467 08068 – A01
Ihr Rückfrage Nr. 3 vom 30.08.01 wegen Vermietung

Sehr geehrter Herr Neumann,

ich kann Ihnen die Mietzahlungen nicht durch Kontoauszüge belegen, weil die Mieter die Mietzahlungen in bar an mich leisten.

Da Ihnen Name und Anschrift der Mieter in meiner Antwort auf Rückfrage Nr. 2 benannt worden sind, steht einer Hinterfragung meiner Angaben bei Bedarf aber nichts im Wege.

Was Sie unter schriftlich modifizieren der mündlichen Mietvereinbarungen verstehen, weiß ich leider nicht. Modifizieren heißt nach meinem Kenntnisstand "verändern oder abändern", was hier für mich keinen Sinn ergibt.

Wenn Sie damit aber vielleicht ausdrücken wollten, dass ich bewährte und rechtlich gültige mündliche Mietvereinbarungen nun schriftlich aufsetzen muß, müßten Sie mir bitte zuvor die rechtliche Grundlage für diese Forderung nennen. Ich sehe dafür nämlich keinerlei Notwendigkeit, da alles was steuerlich relevant ist, nämlich Mieter, vermietete Räumlichkeiten, Mietpreise, Ihrem Hause bereits vorliegt und problemlos nachprüfbar ist ?

Im übrigen ließen sich etwaige grundsätzliche Zweifel an meine "Vermieterei" ganz sicher recht schnell und ohne weitere Rückfragen beseitigen, wenn Sie sich die vermieteten Räumlichkeiten und die Mieter einfach mal inkognito oder auch in meinem Beisein vor Ort anschauen. Sie sind herzlich dazu eingeladen und erreichen mich bei Bedarf tags von 7.30 bis 16.00 unter der D2-Nummer 0173 - 5142478.

Mit freundlichem Gruß

